



- LEGENDA
- HRANICE VYUŽITELNÉ ČÁSTI ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE NEVYUŽITELNÉ ČÁSTI ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE OKOLNÍCH PARCEL
- NAVRHOVANÉ OPLOCENÍ výška 1,6 m
- VJEZD Z VEŘEJNÉ KOMUNIKACE
- VSTUP NA POZEMEK
- VSTUPY DO BYTŮ
- OKOLNÍ BUDOVY
- NAVRHOVANÝ RODINNÝ DŮM
- POJÍZDNÁ DLAŽBA
- STÁVAJÍCÍ ASFALTOVÉ PLOCHY
- VÝŠKOVÁ ŠRAFA
- STÁVAJÍCÍ STROM
- P PARKOVACÍ STÁNÍ
- KO KOMUNÁLNÍ ODPAD
- DOČASNÝ ZÁBOR POZEMKU
- PLÁNOVANÝ VEŘEJNÝ CHODNÍK
(V RÁMCÍ JINÉHO STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ)

POZNÁMKA 1:
Výška podlahy 1.NP ±0,000 = 345 m.n.m (B.p.v.).
Výška okolního terénu je -0,100 = + 344,9 m.n.m (B.p.v.)

POZNÁMKA 2:
GPS souřadnice (WGS84) pozemku jsou LAT: 50.120251, LONG: 14.257883

POZNÁMKA 3:
Ochranná pásma: Pozemek je součástí zemědělského půdního fondu.
Výněti ze ZPF je přílohou této dokumentace.

POZNÁMKA 4:
Geotechnické sondy nebyly provedeny, budou provedeny v rámci prováděcí dokumentace před začátkem realizace.

POZNÁMKA 5:
Umístění stromů a další vegetace v zahradě bude rozhodnuto v rámci prováděcí dokumentace ve spolupráci s klienty, případně i zahradními architekty.

POZNÁMKA 6:
Požární zásah je možné provést ze zpevněných ploch na severní straně pozemku, ke kterým vede příjezdová komunikace. Na zpevněné plochy přímo navazují vstupy do objektu. Zásah je možné vést ze všech stran objektu.

POZNÁMKA 7:
Souběh a křížení potrubí s ostatními vedeními technického vybavení bude řešeno dle ČSN 73 6005. Všechna podzemní i nadzemní vedení musí být před započítím zemních prací řádně vytýčena a označena jejich správci. Ostatní požadavky viz technická zpráva.

POZNÁMKA 8:
Inženýrské síť jsou v situaci zakresleny pouze orientačně, dle zaměřených viditelných znaků v terénu a předaných podkladů správci sítí. Před zahájením zemních prací musí být provedeno jejich přesné vytýčení v terénu. Výkopové práce v blízkosti inž. sítí provádět ručně.

- LEGENDA STÁVAJÍCÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- ŘAD – PLYNOVOD
- ŘAD – SDĚLOVACÍ KABELY
- ŘAD – ELEKTRO VN
- ŘAD – ELEKTRO NN
- ŘAD – VODOVOD
- ŘAD – SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- PS PŘÍPOJKOVÁ SKŘIŇ
- LEGENDA NOVÉ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – PŘÍPOJKY
- PŘÍPOJKA ELEKTRICKÁ
- PŘÍPOJKA VODOVODNÍ
DN 32 - PE 100 RC, dl.= 30,8 m
- PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
PVC, KG DN 160, min. spád 2%, dl. 30,0 m
- PŘÍPOJKA PLYN

±0,000=345 m.n.m (B.p.v.)

S

Poznámka: Tato dokumentace slouží pouze ke stavebnímu řízení.
Nejedná se o prováděcí dokumentaci

Projekt	Rodinný dům Kněžves, Na Staré silnici p.č. 553 / 3
Investor	Artur Bojko
Fáze	DSP
Výkres	Situace - Dopravní inženýrské opatření 2
Zodpovědný projektant	Ing. arch. Jan Alex Rezáč, ČKA 04551
Vypracoval	MgA. Ing. arch. Viktor Kákoš
Datum	01.09.2025
Formát	630 x 297 mm
Měřítko	1:200
Číslo výkresu	C7