

**Zápis č. 9 a přehled usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Kněževs
konaného dne 24. 7. 2023 na obecním úřadě**

Přítomni: Stanislav Kettner, Ing. Václava Vlčková, Robert Souček, Ing. Klára Vlčková, Jan Drábek, Libor Pittermann, Jakub Šebesta, Roman Holan, Václav Čefelín, Ing. Petr Wagner, Tomáš Seiner, Bohdana Pvlíková, Ondřej Botka(dostavil se až po hlasování)

Omluveni: Petr Dobiáš

Neomluveni: Milan Červený

- 1. Jednání v 19,00 hodin zahájil a dále řídil starosta obce pan Stanislav Kettner (dále veden jako předsedající). Bylo konstatováno, že zasedání bylo řádně svoláno; je přítomna nadpoloviční většina jeho členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.**

Zápis ze zasedání dne 26. 6. 2023 byl vyvěšen na úřední desce od 28. 6. 2023 a byl ověřen ověřovateli bez připomínek.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje zápis ze zasedání konaného dne 26. 6. 2023 bez připomínek.

Výsledek hlasování: pro: 12 ; zdrželo se: 0 ; proti: 0 Usnesení č. 84/23 bylo schváleno

2. Schválení programu

- 1) Kontrola usnesení z předešlého zasedání ZO
- 2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) Projednání odkoupení pozemku st. 302 (nad rybníkem) o rozloze 20m² od pí Hašplové a dalších spoluvlastníků
- 4) Projednání otázky správcovství v KD
- 5) Diskuse a závěr

Do programu dnešního jednání ZO byly zařazeny další body:

- 6) Pronájem pozemků ŘSD
- 7) Žádost pana P. Dobiáše o povolení stavebních/ terénních úprav

- 3. Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje výše uvedený program.

Výsledek hlasování: pro:12 ; zdrželo se: 0 ; proti: 0 Usnesení č.85/23 bylo schváleno

4. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl, aby zapisovatelkou byla Ing. Václava Vlčková a ověřovateli zápisu Robert Souček a Bohdana Pavlíková.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou V. Vlčkovou a ověřovateli zápisu R. Součka a B. Pavlíkovou.

Výsledek hlasování: pro: 12; zdržel se: 0; proti: 0 Usnesení č. 86/23 bylo schváleno

- 5. Uzavření nájemní smlouvy mezi Obcí Kněževs a ŘSD na pronájem pozemku parc. č. 479/13 ost. plocha/jiná plocha o výměře 31m², LV č. 728**

pro obec Tuchoměřice a KÚ Kněžívka z důvodu stavby D 7 MÚK Kněževes, přídatné pruhy a úpravu silnice III/2405. Jde o dočasný zábor do 1 roku za částku 24 Kč/1m₂/1 rok.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi Obcí Kněževes a ŘSD na pronájem pozemku parc. č. 479/13 ost. plocha/jiná plocha o výměře 31m₂, LV č. 728 pro obec Tuchoměřice a KÚ Kněžívka z důvodu stavby D 7 MÚK Kněževes, přídatné pruhy a úpravu silnice III/2405. Jde o dočasný zábor do 1 roku za částku 24 Kč/1m₂/1 rok.

Výsledek hlasování: pro: 12; zdržel se: 0; proti: 0 Usnesení č. 87/23 bylo schváleno

6. **Žádost pana Petra Dobiáše o povolení stavebních/terénních úprav na části pozemku parc. č. 538/7, přes který je jediný možný příjezd na pozemky parc. č. 542/2, 542/3 a 558/112, 558/13, 558/96 a příjezd na tyto pozemky nebude níže popsanou úpravou omezen. Šířka pozemku pro vybudování budoucí příjezdové komunikace bude cca 10,5 m. Uvažované terénní úpravy – odstranění zeminy v šířce 4m od stavby na p. č. st. 200 (garáž) a délce 9m na úroveň komunikace v ul. Nad mostem a vystavění opěrné zdi kopírující stávající výškové uspořádání okolního terénu na vlastní náklady žadatele.**

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje žádost pana Petra Dobiáše o povolení stavebních/terénních úprav na části pozemku parc. č. 538/7, přes který je jediný možný příjezd na pozemky parc. č. 542/2, 542/3 a 558/112, 558/13, 558/96 a příjezd na tyto pozemky nebude níže popsanou úpravou omezen. Šířka pozemku pro vybudování budoucí příjezdové komunikace bude cca 10,5 m. Uvažované terénní úpravy – odstranění zeminy v šířce 4m od stavby na p. č. st. 200 (garáž) a délce 9m na úroveň komunikace v ul. Nad mostem a vystavění opěrné zdi kopírující stávající výškové uspořádání okolního terénu na vlastní náklady žadatele.

Výsledek hlasování: pro: 12; zdržel se: 0; proti: 0 Usnesení č. 88/23 bylo schváleno

Diskuse a závěr:

- Otázka převodu pozemku st. 302 (nad rybníkem) od paní Hašplové a p. Chvoje bude projednána s právníkem ohledně dalšího postupu.
- Pan Jiří Kettner zaslal výpověď smlouvy o nájmu nebytových prostor a dále výpověď smlouvy o nájmu služebního bytu k 30. 9. 2023. Bude vypsáno výběrové řízení.
- Letiště Praha požádalo o jednání ohledně prodeje části pozemků parc. č. 300/48 a 700/1 k.ú. Kněževes u Prahy, ale zatím nevedlo žádné konkrétnější požadavky.
- Informace starosty obce o opuštěných hrobech na místním hřbitově; hroby budou označeny, zda se ozvou pozůstalí a uhradí poplatek za pronájem hrobového místa.
- Informace starosty ohledně opravy dveří ve škole.
- Nabídka paní Kalouskové ohledně připravované knihy Místopis Prahy západ ze starých fotografií a pohlednic.

- Informace Ing. Šarapatky ohledně Elektronické úřední desky obce (konkrétní propozice zašle ZO na e-mail).
- Připomínka pana R. Holana ohledně řezání větví v ulici K Rybníku.

Zasedání bylo ukončeno ve 20,30 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 26. 7. 2023

Zapisovatelka: Ing. Václava Vlčková

dne:

Ověřovatelé zápisu :

Robert Souček.....

dne:

Bohdana Pavlíková.....

dne:.....

Starosta obce: Stanislav Kettner.....

dne:.....

Razítko obce:

Vyvěšeno:

Sejmuto: